

EVALUATIEROOSTER-PLAATSENSTELSEL

Naam: Voornaam:
Polisnummer (indien van toepassing):

1. WERKING VAN DE SCHAAL EN WOORDENLIJST

1.1. De voordelen van de beoordeling van het gebouw aan de hand van het AMMA rooster :

Correct gebruik van dit rooster maakt het bij een schadegeval aan het gebouw mogelijk zowel af te wijken van de evenredigheidsregel bij onderverzekering, als een schadevergoeding toe te staan die het verzekerde bedrag kan overschrijden.

Indien het schema niet correct wordt toegepast, blijft de afschaffing van de evenredigheidsregel van kracht, mits het tekort aan verzekerd kapitaal niet meer dan 10% bedraagt van het bedrag dat volgens het voorgestelde systeem verzekerd had moeten zijn, of indien het verschil tussen het opgegeven aantal kamers en het werkelijke aantal kamers niet meer dan één kamer bedraagt.

Conform de bepalingen opgenomen in de algemene voorwaarden.

1.2. Woordenlijst:

- *Ingerichte kelder/zolder:* Omgebouwd tot bewoonbare ruimte, zoals een slaapkamer, badkamer of woonkamer.
- *Garageparkeerplaatsen:* Carports en pergola's worden niet als garages beschouwd.
- *Bijgebouw:* Constructie van meer dan 12 m², vast verbonden aan de grond of vloer, niet- aanpalend en kleiner van omvang dan het hoofdgebouw, gelegen op hetzelfde adres. Een garage wordt niet als een bijgebouw beschouwd. Bijvoorbeeld een sauna, hammam, poolhouse, tuinhuis...
- *Zwembad:* Binnen- of buitenzwembaden, in de grond uitgegraven en permanent bevestigd, met harde materialen.
- *Licht gebouw voor bewoning:* Gebouw met minstens één van de volgende kenmerken: verplaatsbaar, klein volume, licht van gewicht, zonder fundering. Bijvoorbeeld een wooncaravan, een containerwoning of een yurt.
- *Koopwaar:* Voorraden, grondstoffen, waren, producten in het fabricagestadium, afgewerkte producten, verpakkingen, afvalstoffen, met betrekking tot de uitoefening van het beroep of tot onderhouds- en herstellingswerkzaamheden alsook de aan het cliënteel toebehorende goederen

2. GEBOUW

2.1. Toepasbaarheid van het voorgestelde systeem:

Het voorgestelde rooster is van toepassing op woonhuizen en appartementen voor bewoning, zelfs als ze gedeeltelijk gebruikt worden voor de uitoefening van een vrij beroep;

De voorgestelde schaal is niet van toepassing in de volgende gevallen:

- Gebouwen die exclusief of gedeeltelijk gebruikt worden als apotheek;
- Gebouwen die uitsluitend bestemd zijn voor de uitoefening van een vrij beroep;
- Voormalige landbouw- of industriebedrijven, evenals voormalige bedrijfsruimten, bestaande uit meerdere gebouwen die geheel of gedeeltelijk als woonruimte zijn heringericht (met name van het type loft);
- Indien er meer dan 16 vertrekken zijn;
- Wanneer de woningen minstens één van de volgende kenmerken vertonen:
 - Het gaat om een beschermd gebouw of een gebouw met een beschermde gevel
 - Het gaat om een houten chalet
 - Het gaat om een *lichte woning*

Indien uw eigendom aan minstens één van bovenstaande criteria voldoet, neem dan contact op met AMMA via telefoon op 02/209 02 00 of per e-mail op het volgende adres: consult@amma.be.

2.2. Bepaling van het te verzekeren bedrag:

2.2.1 Soort verzekeringnemer:

U bent: Eigenaar Huurder

2.2.2.. Bouwtype:

De woning die u wenst te verzekeren is: een appartement een woning met 2 of 3 gevels een woning met 4 gevels

Beschikt het over minstens één vertrek waarvan het originele plafond hoger is dan 3,25 m (uitgezonderd de inkomhal)?

Ja Nee

2.2.3. Aantal vertrekken:

Alle vertrekken moeten in onderstaande tabel worden opgenomen, met uitzondering van:

- Vertrekken waarvan de oppervlakte maximaal 4 m² bedraagt;
- Hallen, gangen, trappen, toiletten, mezzanines;

Vertrekken waarvan het gebruik niet in de tabel wordt vermeld, moeten opgenomen worden onder de rubriek « andere vertrekken

N.B.: Vast geïnstalleerde uitrustingen zoals zonnepanelen en laadpalen zijn altijd inbegrepen.

Soort vertrekken:	Aantal vertrekken:
Standaard wordt een geheel bestaande uit een woonkamer, eetkamer, keuken en badkamer of douche altijd als twee kamers gerekend.	2
Andere vertrekken: slaapkamer, bureau, 2 ^e badkamer, veranda, ...	
Alle <i>niet-ingerichte</i> kelders toegankelijk via een trap (vast of inklapbaar) Eén kelder of meer = 1	
Alle <i>niet-ingerichte</i> zolders toegankelijk via een trap (vast of inklapbaar) Eén zolder of meer = 1	
Aantal parkeerplaatsen in de garage	
Bijgebouwen (> 12 m ²)	
Zwembaden	
Totaal aantal vertrekken (maximum 16)	

3. INBOEDEL

Twee mogelijkheden om uw inhoud en professioneel materiaal (exclusief *koopwaar*) te verzekeren:

Ik wens een voorstel van AMMA te ontvangen betreffende de te verzekeren waarde van de inboedel/inhoud, vastgesteld op basis van de hierboven bepaalde waarde van het gebouw.

Ik wens de waarde van de te verzekeren inhoud vast te leggen op EUR.

Ondergetekende, handelend als verzekeringnemer, verklaart dat bovenstaande beschrijving overeenstemt met de werkelijkheid.

Datum:

Handtekening: